

## 家づくりのための特別セミナー開催

夫婦で学ぶ

この内容を知るまで家づくりは進めてはいけません！

※ご契約者の方、同業者の方は大変ショックを受ける内容のためご注意ください。

## 家づくりで絶対にやってはいけない10のコト

講師

SIMPLE NOTE 運営本部

釜鳴 伸二 Shinji Kamanaru

東証一部上場企業にて全国様々な住宅会社のコンサルティングを手掛け、その経験や実績をもとに、「SIMPLE NOTE」の立ち上げに参画。現在は、無駄をそぎ落とす合理的な設計がもたらす「デザイン」と「コストパフォーマンス」を両立させた住宅「SIMPLE NOTE」を全国に広めるための活動を行っている。



会場

佐伯東地区公民館

1階交流室1・2にて

〒876-0804 大分県佐伯市蟹田7番10号

日時

11月8日(日)13:00～15:30

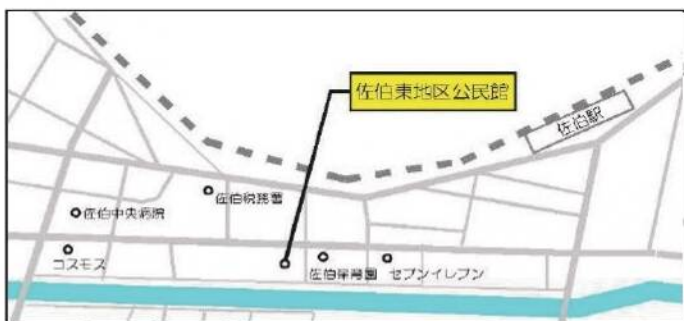
料金

無料

定員

限定5組

マスク着用をお願いします

KIDS SPACE  
キッズスペースもあります！

絵本・塗り絵に折り紙など、小さなお子様でもスタッフが一緒に遊んでいますのでどうぞ安心下さい。

キッズスペースご使用の際は予約時にお申し出ください。

参加者全員に家づくりに役立つ小冊子を無料でプレゼント！

家づくりに役立つ小冊子を特典として無料配布させていただきます。



Present!

あなたは、この30年の間で、日本が一体どのように変化して来たのかをご存知ですか？

また、これからどのように変化して行くのかをご存知ですか？  
35年という長期間で住宅ローンを組むのが当たり前の現在、住宅ローン破綻しないためにも、まずは、この流れを知っておいてください！



なぜ、土地探しは不動産屋さん任せにはいけないのか？

その理由と、最良の予算で家づくりをするための、土地探しの方法を具体的にお伝えさせていただきます！



多くの設計士が完全に無視してしまっている設計の基本とは？

この基本を知っておくことで、無駄に広過ぎる土地を買ってしまうことがなくなるので、土地取得コストと庭の工事コストの両方を大幅にカットすることが出来ます！



家の価格を坪単価で判断してしまうと...

子育て期間中、非常に使いづらい家になってしまったり、住んでからのランニングコストが高くて生活が苦しくなったり、将来、無駄な増改築工事への出費に苦しむことになってしまいます。  
建てた後、後悔しないために家の価格について誰もが知っておくべき事実についてお伝えします！



あなたは、家を2階建てでありきだと思込んでいませんか？

2階建て住宅でやっしまいがちな失敗と、2階建て住宅の耐震に関して知っておくべき事実についてお伝えします。  
これを知ること、間取りの選択肢がグンと広がるでしょう！



より少ない予算で、より住みやすい家を建てるために、すべての方が知っておくべきコトとは？

もちろん、住みやすい家とは、明るくて、風通しが良くて、周囲の目が気にならなくて、安心して過ごせて、家事動線が良くて、掃除が楽で、収納が使いやすい家のことです！



多くの住宅会社が理解すらしていない、窓に100%本来の役割を果たしてもらう工夫

この工夫を施すことで、家が汚れにくくなり、メンテナンスコストも大幅にカットすることが出来ます！



完全予約制です。定員に達し次第募集を締め切ります。

有限会社工藤建設 SIMPLE NOTE SAIKI STUDIO  
〒876-0843 大分県佐伯市中的島1丁目7番34号  
TEL 0972-23-0212  
営業時間 / 8:00 ~ 18:00 (日・祝定休)  
<https://simple-note.jp>

シンプルノート 検索

1 ネットでお申し込み

お申し込みフォームからお申し込みください。

<https://ws.formzu.net/fgen/S66244719>

OR

2 お電話でお申し込み

「チラシを見てセミナーに申し込みたい」とおっしゃっていただくとスムーズです。



0120-090-212



是非予約下から

SIMPLE NOTE